

**Chișinău, Telecentru - 1387000€**



Suprafața totală - 500 m<sup>2</sup>

Tip ofertă - Vânzare

Camere - 4

Starea - Reparație euro

Grup sanitar - 4

Tip construcție - Nouă

Etaje - 3

Dormitoare - 3

Vă propunem spre vânzare această casă în 3 nivele, amplasată în sect. Telecentru, str.

Mărțișor zonă privată cu acces doar pentru locatari, cu suprafața totală de **500 mp**- 6 ari + 6 ari pentru amenajarea ogrăzii.

Casa este compartimentată în:

- 3 dormitoare
- living/2
- bucătărie
- 4 blocuri sanitare
- dressing room
- terasă
- 2 garaje

**Caracteristici:**

Construcția casei din beton armat

Grosimea pereților 40 cm

Izolație pereților: spumă de polistiren de la 12 cm la 18 cm

Izolație acoperișului: fibra celulozică Ecovata

Țigla de acoperiș: argilă maghiară

Glafuri: marmură

Scări: marmură

Șemineu dublu 16kw Francez

Pardosea caldă/gresie de porțelan

Ventilație naturală în fiecare cameră

**Sistem de casă inteligentă Apple Home**

Supraveghere video 24/24

Mobila/Italia

Conexiune electrică trifazată

Design interior stil neoclasic

Ciclu primar de purificare a apei cu filtru de carbon, pregătire completă pentru instalarea unui dedurizator de apă.

- Gata pentru intrare
- O parte a casei
- Mobilat
- Cu electrocasnice
- Garaj
- Poarta cu control de la distanță
- Beci/subsol
- Terasă
- Sistem autonom de canalizare
- Gazificat
- Apeduct
- Încălzire autonomă
- Geamuri
- Pardoseli calde
- Linie telefonică
- Internet
- Cablu TV
- Supraveghere video
- Parc / pădure
- Zona de parcare
- Piață alimentară
- Spital/clinică
- Teren de joacă
- Școală
- Supermarket

Este în imediată apropiere de: parc, grădiniță, școală, piață, cafenele, bancă, farmacia etc. Acces facil la transportul public în orice direcție a orașului. (vt)

La procurarea prin IPOTECĂ ai 0% comision!

ATENȚIE! Acum poți achita comod în rate cu doar 15% rată inițială sau prin programul guvernamental Prima Casă cu doar 10% prima rată!

SCHIMB de apartamente! Cu ajutorul programului Trade-In, Compania Proimobil.md vă ajută să achiziționați acest apartament în schimbul unui alt imobil.