

Chișinău, Râșcani - 239900€



Suprafața totală - 92 m²
 Tip ofertă - Vânzare
 Camere - 3
 Starea - Reparație euro
 Grup sanitar - 2
 Tip construcție - Nouă
 Etaj - 13
 Etaje - 15
 Balcon - 1
 Dormitoare - 2
 Înălțimea tavanului - 0.00
 Planul clădirii - IND (individual)
 Loc de parcare - Deschisă

Apartament Premium 92 m² – Rîșcani, Bogdan Voievod 2C

2 dormitoare, living generos, 2 băi moderne, bucătărie de lux complet echipată, oficiu panoramic și climatizare Daikin Ururu Sarara

Acest apartament reprezintă combinația perfectă dintre confort, tehnologie de ultimă generație și design elegant. Situat în sectorul Rîșcani, pe Bd. Bogdan Voievod 2C, într-un bloc modern construit de Lagmar Impex, oferă atât liniște și intimitate, cât și acces rapid către centru, școli, grădinițe, spitale, magazine și parcuri.

Spații interioare

Suprafața totală este de 92 m², compartimentată inteligent: un living spațios, două dormitoare luminoase, două băi complet dotate și o bucătărie premium.

Livingul oferă spațiu pentru relaxare și socializare, fiind dotat și cu un Smart TV 65 inci, ideal pentru serile în familie.

Dormitorul matrimonial include un pat King Size și mobilier de calitate cu acces direct către balconul transformat într-un oficiu modern cu priveliște panoramică în două direcții asupra orașului.

Camera copiilor este amenajată cu două paturi și multă lumină naturală, ideală pentru familie. Holul impresionează printr-o oglindă panoramică pe tot peretele, iar ușile interioare sunt din sticlă suspendată modernă, accentuând designul elegant.

Băi moderne

Cele două băi sunt complet utilate: una este prevăzută cu duș, cealaltă cu cadă, ambele cu WC.

- Gata pentru intrarea
- Mobilat
- Cu electrocasnice
- Încălzire autonomă
- Geamuri
- Ușă blindată
- Interfon
- Lift
- Zona de parcare
- Grădiniță
- Piață alimentară
- Spital/clinică
- Teren de joacă
- Școală
- Supermarket

bideu și lavoar. În plus, aici se află o mașină de spălat LG A+++ cu garanție 20 ani și un uscător Samsung.

Bucătărie premium

Realizată din lemn masiv, cu blat din granit și chiuvetă din piatră naturală, bucătăria este complet echipată cu electrocasnice de top:

Frigider Samsung

Mașină de spălat vase Miele

Cuptor electric Siemens

Plită pe inducție NEFF

Hotă italiană Fabiano

Filtru de apă cu osmoză inversă

Tocător de resturi alimentare integrat

Acest spațiu este gândit pentru pasionații de gătit, dar și pentru cei care apreciază calitatea și funcționalitatea la cel mai înalt nivel.

Tehnologie și confort

Întreg apartamentul dispune de podele calde, iar încălzirea este asigurată de un cazan pe gaz Buderus. Toate ferestrele și balcoanele sunt dotate cu jaluzele electrice, plase de țânțari mobile, oferind confort, intimitate și control ușor al luminii.

Climatizare inteligentă Daikin Ururu Sarara

Fiecare cameră este dotată cu cel mai performant model de climatizare din lume: Daikin Ururu Sarara. Aceste aparate asigură:

Umidificare și dehumidificare automată

Aport real de aer proaspăt din exterior

Purificare avansată (filtre antialergice, antibacteriene și anti-praf fin)

Încălzire și răcire extrem de eficiente, clasa energetică A+++

Control inteligent al temperaturii și umidității, pentru un confort constant pe tot parcursul anului

Beneficii suplimentare

Apartament finisat cu materiale de lux

Toate dotările și electrocasnicele premium sunt incluse în preț

Locuință gată de mutare imediată, fără investiții suplimentare

Locație

Rîșcani – una dintre cele mai căutate zone ale Chișinăului, apreciată pentru liniște, aer curat și acces rapid la infrastructura urbană. În apropiere se află școli, grădinițe, spitale, magazine, parcuri și stații de transport public, ceea ce face apartamentul ideal pentru familii active.











PROIMOBIL.MD



PROIMOBIL.MD





PROIMOBIL.MD



PROIMOBIL.MD



PROIMOBIL.MD



PROIMOBIL.MD



